

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 28 ” февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
5 микрорайон дом №5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Дмитриевой Юлии Григорьевны,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома <sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол  
общего собрания 1/5-2015 от 11.03.2015г),  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора  
Дармориз Натальи Александровны,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 01 ” Ноября 2013 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 5, расположенном по адресу: 5 мкр.

| Наименование вида работы<br>(услуги) <sup>2</sup>                                                                  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Стоимость <sup>3</sup> /<br>сметная<br>стоимость <sup>4</sup><br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги)<br>за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги),<br>в рублях |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Текущий ремонт мест общего<br>пользования<br>-демонтаж-монтаж замка двери<br>-доварка решетки,<br>-установка двери | По плану                                                                                         | руб                                        | 12 877,78                                                                                                                     | 3 600,00                                                            |

|                                                                                                                                                                      |            |     |           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|-----------|------------|
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах. | Ежедневно  | руб | 4 645,13  | 4 645,13   |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов                                                                             | Ежедневно  | руб | -         | -          |
| Вывоз и утилизация ТКО                                                                                                                                               | 37,5       | МЗ  | 11 573,75 | 18468,75   |
| Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества                                                                                         | Ежемесячно | руб | 4 733,87  | 4 824,49   |
| Уборка придомовой территории (снег)                                                                                                                                  | Ежемесячно | руб | 875       |            |
| Работы по управлению МКД                                                                                                                                             | Ежемесячно | руб | 89 805,96 | 89 805,96  |
| Работы по договорам с организацией обслуживающей лифтов                                                                                                              | Ежемесячно | руб | 21 680    | 16 000,00  |
| Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны                                                                                                            | Ежемесячно | руб | 6 000     | 6 000      |
| Работы по обслуживанию общедомовой антенны                                                                                                                           | Ежемесячно | руб | 4000      | 4 000      |
| Резервный фонд                                                                                                                                                       | Ежемесячно | руб | 2 241,5   | 2 241,5    |
| Аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                        | Ежемесячно | руб | 152,97    | 152,97     |
| Общедомовые нужды                                                                                                                                                    | Ежемесячно | руб | 13 741,55 | 13 741,55  |
| Озеленение и уход за зелеными насаждениями                                                                                                                           | Ежемесячно | руб | 862,5     | 862,50     |
| Страхование лифтов                                                                                                                                                   | Ежемесячно | руб | 25        | -          |
| Вознаграждение                                                                                                                                                       |            | руб | 5 872,73  | 5 872,73   |
|                                                                                                                                                                      |            |     | 179 087,7 | 170 215,58 |

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2018 г. по “ 28 ” февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 170 215,58 (Сто семьдесят тысяч двести пятнадцать) рубль 58 копеек (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

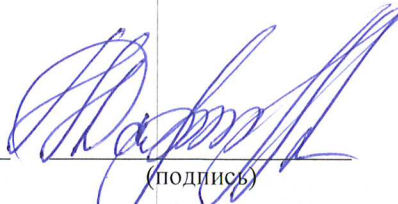
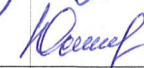
Подписи Сторон:

Исполнитель – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)  
  
(подпись)